Mantenimiento listo para auditoría

Los 25 puntos que te van a pedir. Marca los que ya puedes demostrar.

01 Activos

- [ ] Listado de equipos codificado y actualizado
- [ ] Equipos críticos identificados (seguridad alimentaria, calidad, producción)
- [ ] Ficha básica de cada equipo crítico
- [ ] Registro de cambios y modificaciones en los equipos

02 Preventivo

- [ ] Plan documentado que cubre todos los equipos críticos
- [ ] Frecuencias definidas y justificadas
- [ ] Evidencia de cada tarea: fecha, quién la hizo y qué se hizo
- [ ] Tareas atrasadas justificadas y reprogramadas

03 Averías

- [ ] Registro de cada avería: fecha, equipo, causa y solución
- [ ] Fotos del antes y el después
- [ ] Liberación del equipo tras la intervención: limpio, sin piezas ni herramientas sueltas
- [ ] Reparaciones provisionales registradas, con fecha límite para la definitiva
- [ ] Averías repetitivas analizadas

04 Repuestos y materiales

- [ ] Repuestos críticos identificados, con stock mínimo
- [ ] Lubricantes de grado alimentario, con su ficha técnica
- [ ] Materiales en contacto con producto, con declaración de conformidad
- [ ] Fichas de seguridad de los productos químicos de mantenimiento

05 Equipos de medida

- [ ] Listado de equipos sujetos a calibración
- [ ] Plan de calibración y certificados vigentes
- [ ] Qué se hace cuando un equipo sale fuera de tolerancia

06 Personas y contratas

- [ ] Formación del personal de mantenimiento registrada
- [ ] Contratas con normas de higiene firmadas y trabajos registrados
- [ ] Control de herramientas en zona de producción

07 Seguimiento

- [ ] Dos o tres indicadores revisados periódicamente
- [ ] Acciones derivadas de la auditoría anterior cerradas

Tu resultado

____ / 25

22 a 25	Listo. Repasa lo que falte y a la auditoría.
18 a 21	Vas bien, pero quedan flecos por cerrar.
Menos de 18	Tienes trabajo antes de la auditoría.

Lista orientativa: los requisitos exactos dependen de tu norma (IFS, BRCGS, ISO 9001…) y de tu auditor.

MaintAssist

Activos, preventivo, averías con fotos y repuestos: al día y listos para enseñar.

MaintAssist es un GMAO para pymes industriales, hecho por un responsable de mantenimiento: lo esencial que piden en una auditoría, sin florituras.

Empieza gratis en maintassist.com